



Généré par 1clic.IMMO

## À VENDRE • 375 000 \$ • #12227642

4600 Rue des Francs-Bourgeois, J7H0B5 Boisbriand

\*MAISON DE VILLE sur trois étages\* avec garage dans le Faubourg Boisbriand. Le rez-de-chaussé est à aire ouverte, le salon dispose d'un foyer trois faces. La mezzanine fait tout le troisième étage. La finition de haute qualité est tout à fait impressionnante.



10 Pièces



1 Salle de bain



2 Chambres

### CARACTÉRISTIQUES

Type de propriété	Maison
Année de construction	2008
Surface habitable	84 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	232 m <sup>2</sup>
Taxe foncière	3 058 \$ / an
Taxe scolaire	306 \$ / an

### FINANCIER

Prix	375 000 \$
------	------------



LOGO

Équipe Julien et Benjamin - Courtiers immobilier

L'équipe Julien et Benjamin se démarque depuis près de 10 ans, avec plus de 500 transactions, cette équipe sera rendre votre projet agréable et surtout rentable!

Dans notre équipe, l'engagement que nous aurons auprès de vous passera d'abord par une première rencontre afin de cibler vos besoins et définir vos attentes. Par la suite, nous vous épaulerons tout au long du processus, et ce, jusqu'à la signature de l'acte notarié!

Nous accomplissons une multitude de tâches afin de conclure la vente de votre propriété, telle que;

\*La préparation d'une analyse comparative du marché afin d'établir un prix de vente juste.

\*L'élaboration d'un plan de mise en marché.

GRUPE SUTTON SYNERGIE INC.  
450 433-2333  
bleclerc@sutton.com